



## Erneuerung des Grand Hotel Sofia

Radisson-SAS - Interhotel Grand Hotel Sofia  
AD, Bulgaria, 01/2005 - 02/2012

BUILDINGS

PROJECT PREPARATION

BULGARIA



Das Radisson SAS Hotel in Sofia ist eins der strategisch bestgelegenen Hotel im Herzen der Stadt. Es in den 60er Jahren als Grand Hotel Sofia gebaut. Nach der Privatisierung und Komplettsanierung in 2001 wurde das Hotel Teil der Radisson SAS.

Heute können die Gäste zwischen 136 Standardzimmern, 18 Geschäftszimmern und 8 Geschäftsappartements wählen. Um die Qualität kontinuierlich weiterzuentwickeln strebte der Eigentümer des Hotels eine weitere Modernisierung an, um steigende Ansprüche zu erfüllen. Der Kernbestandteil des Projektes war die Erweiterung des oberen Stockwerks des Hauptgebäude. IPS wurde mit dem kompletten Projektmanagement für die Erweiterung und Modernisierung betraut.

### Hauptprojektdaten

- Konferenzzentrum (250 Sitze)
- Neuausrichtung der Brasserie
- Neuer Wintergarten
- Überarbeitung des Empfangs
- Neuer Südflügel auf 4 Stockwerken
- Renovierung des Restaurants im 6. Stock

### Leistungsumfang IPS

Projektvorbereitung

- Projektdefinition
- Globaler Zeitplan
- Genehmigungsverfahren
- Auftragsvergabe

Projektrealisierung

- Projektmanagement
- Zeitplan
- Übrige Auftragsvergabe
- Budget- & Kostenkontrolle
- Bauleitung und -aufsicht
- Abnahme
- Sicherheitskoordinierung

## IPS Niederlassung(en)

- IPS Bulgaria Ltd.

